

Réf 1849 APPARTEMENT PROCHE DE LA PLAGE



Prix : 181 000€ H.A.I

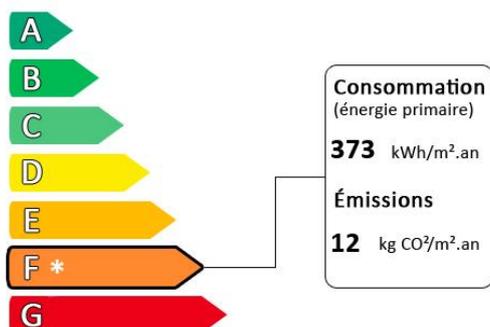
dont 4.02% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 174000€

EXCEPTIONNEL A CAYEUX-SUR-MER ! Au coeur de la Baie de Somme, sur la commune de CAYEUX-SUR-MER (BRIGHTON), nous vous proposons d'acquérir un appartement T3 entièrement rénové situé au 3ème étage avec ascenseur d'une résidence ART DECO composée d'une belle hauteur sous plafond. Il est idéalement situé à quelques pas de la plage et au calme. Cet appartement comprend : une entrée desservant un séjour/salon lumineux avec coin cuisine, deux chambres, une salle d'eau, un wc indépendant et un balcon. L'appartement bénéficie également d'une place de parking. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 63 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021