

Réf : 1824 EXCEPTIONNEL villa FRONT DE MER avec sous sol



Prix : 415 000€

Honoraires à la charge du vendeur

EXCLUSIVITE AGENCE /Avec VUE IMPRENABLE sur la plage, villa sans mitoyenneté comprenant une entrée sur couloir avec placard, WC indépendants, un séjour-salon avec accès direct à la véranda vue sur mer, cuisine équipée et aménagée et une suite parentale avec douche et meuble vasque. A l'étage : couloir avec placard desservant un WC indépendants, trois chambres dont deux vue sur mer et placards de rangement et SDB avec baignoire et douche. Véranda-Terrasse surélevée. Sous sol complet avec garage (possibilité de stationner deux véhicules), buanderie et chaufferie. VENDUE MEUBLEE

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(en kWh/m².an)
Émissions
(en kg CO₂/m².an)

Surface habitable : 117 m²
Surface du terrain : 100 m²
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 4

Logement très énergivore et consommateur d'énergie