Réf 2074 Maison avec deux chambres Proche des commodités



Prix : 115 000€ H.A.I

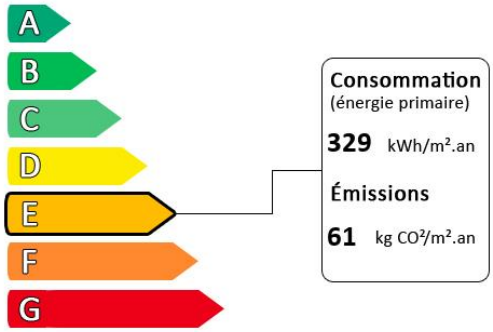
dont 7.47% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 107000€

Nous vous proposons d'acquérir cette maison d'une surface de 71 m². Elle est idéalement située proche des commodités (écoles, commerces, transports...). Elle se compose de la manière suivante : une entrée sur une pièce de vie lumineuse, une cuisine ouverte et aménagée, une salle d'eau ainsi qu'un wc indépendant. A l'étage, cette maison vous offre deux belles chambres et une pièce pouvant servir de chambre ou de bureau. A l'extérieur, vous pourrez profiter du soleil grâce à sa cour ainsi que de plusieurs dépendances. Il y a également un accès sur le côté de la maison pour accéder à la cour. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	71 m²
Surface du terrain :	154 m²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	2