

Réf 1883 Vente en viager à Cayeux-sur-Mer



Prix : 45 000€ H.A.I

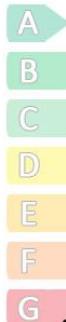
dont 12.5% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 40000€

Venez découvrir cet ancien corps de ferme vendu en viager occupé situé à quelques pas de la mer de Cayeux-sur-Mer. La maison de plain-pied se compose de la manière suivante : une entrée desservant une cuisine avec un coin repas, un séjour, deux chambres, un bureau, une buanderie, une salle d'eau et un wc indépendant. Cette maison comprend également de nombreuses dépendances ainsi que des combles aménageables. Cour intérieure de 300m² BOUQUET : 45 000 euros RENTE VIAGERE : 300 euros/mois Crédirentier : Homme (74 ans) Ne manquez pas cette opportunité d'investir à moindre coût et anticipez votre retraite tout en aidant un sénior à mieux vivre la sienne. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



AUCUNE

DONNÉE

POUR LE

MOMENT



Surface habitable : 88 m²

Surface du terrain : 300 m²

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement performant (consommateur d'énergie