

# Studio à 100 m de la plage



**Prix : 127 000€**

Honoraires à la charge du vendeur

Venez découvrir ce charmant appartement de type studio situé au rez-de-chaussée d'une copropriété et à 100 m de la plage de Cayeux-sur-Mer. Il se compose de la manière suivante : une entrée sur une pièce à vivre avec un coin cuisine, un coin couchage en mezzanine et une salle d'eau avec wc. Ce bien peut accueillir 4 couchages et a été entièrement rénové ! Vous pourrez profiter pleinement du soleil grâce à sa terrasse. Vous pourrez poser directement vos valises dès votre arrivée car ce bien est vendu entièrement meublé ! Venez rapidement dans votre agence Opal'im pour découvrir ce bien !

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

Logement extrêmement performant consommateur d'énergie

**AUCUNE  
DONNÉE  
POUR LE  
MOMENT**

Consommation  
(en kWh/m<sup>2</sup>.an)

Émissions  
(en kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

Surface habitable : 18 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 1