

Réf : 1897 Maison à 5 km de la mer



Prix : 159 000€ H.A.I

dont 6% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 150000€

Sur la commune de Lanchères, à quelques kilomètres de la mer, venez visiter sans tarder cette maison construite sur un vide sanitaire comprenant une entrée desservant une cuisine aménagée avec un espace repas, un séjour-salon avec un coin nuit ainsi qu'une salle de douches. Vous aurez également la possibilité d'aménager les combles. A l'extérieur, vous pourrez bénéficier d'un jardin clos de 589 m², d'une dépendance avec une pièce aménagée en chambre. La maison dispose également d'une terrasse et d'un local attenant à celle-ci. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Information
(en kWh/m².an)
Émissions
(en kg CO₂/m².an)

Surface habitable : 45 m²

Nombre de pièces : 2

Logement le moins performant