

Réf 1895 Appartement T2 avec vue sur la Baie



Prix : 262 000€ H.A.I

dont 4.80% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 250000€

A Saint-Valery-sur-Somme, cité médiévale, classée parmi les plus belle Baie du monde ! Venez découvrir ce magnifique appartement situé au coeur de la ville et à quelques pas des commodités. Il comprend : une pièce à vivre lumineuse avec une cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre et une salle d'eau avec wc. Le plus de cet appartement est qu'il possède une cave, un ascenseur et un balcon où vous pourrez profiter de cette vue panoramique à 180°. Venez profiter de la lumière unique que dégage cet écrin de nature. Cet appartement offre un accès direct au Courtgain, quartier pittoresque de Saint-Valery-sur-Somme. Très bonne rentabilité locative !! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

AUCUNE

DONNÉE

POUR LE

MOMENT



Surface habitable : 42 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement performant (consommateur d'énergie