Réf 1922 : A quelques pas de la plage, pied à terre

Prix : 143 000€ H.A.I

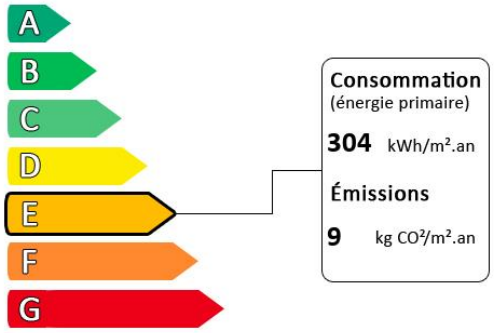
dont 5.9% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 135000€

A quelques pas de la plage, vous découvrirez ce pied à terre divisé en un séjour salon, une cuisine, une buanderie et petite véranda. A l'étage : palier distribuant deux pièces pouvant être aménagées en couchage dont une avec vue sur mer. Petit extérieur à l'arrière et cour close avec terrase et abri de jardin. Les informations sur les risques auxquels ce biens est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	40 m²
Surface du terrain :	30 m²
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1