Réf 1925 Maison avec trois chambres proche plage

Prix : 250 000€ H.A.I

dont 4.17% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 240000€

En EXCLUSIVITE !! A 200m de la plage et à proximité du centre-ville de Cayeux-sur-Mer, laissez-vous séduire par cette charmante maison qui offre un cadre de vie idéal pour les amoureux de la mer et de la tranquilité. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une belle pièce de vie lumineuse regroupant un salon séjour et une cuisine aménagée fonctionnelle, ainsi qu'une salle d'eau avec wc. A l'étage, un palier desservant trois chambres confortables, chacune équipée d'un placard intégré. Cette maison comprend également une cave qui accueille une buanderie et un espace atelier, parfait pour les bricoleurs. A l'extérieur, vous pourrez profiter d'une cour avec terrasse, idéale pour vos moments de détente ou vos repas en plein air. Vous pouvez aussi bénéficier d'un emplacement de parking couvert à la location pour 40€/mois ! Un bien rare sur le secteur, à visiter sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur les site géorisques : www.georisques.gouv.fr

AUCUNE DONNÉE POUR LE MOMENT

Surface habitable :	93 m²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	3