

Réf 1738 Appartement pour Investisseur



Prix : 103 000€ H.A.I

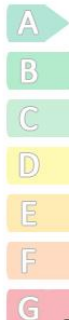
dont 8.42% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 95000€

INVESTISSEUR Devenir propriétaire de ce bel appartement accompagné de 2 chambres sur le territoire de Cayeux-Sur-Mer. Si cet appartement vous intéresse, votre agence OPAL'IM se fera un plaisir de vous aider. Un logement intéressant à un prix attractif pour investir. Logement d'une surface de 63.94m² constitué d'un coin salon de 21m², un espace cuisine, 2 chambres et une salle de bain. Le calme du lieu est garanti grâce aux fenêtres à double vitrage. À l'extérieur, le bien vous offre un charmant balcon d'une surface de 6m², ce qui porte la surface de l'ensemble à 69.94m². Il a été édifié en 2007. L'appartement se trouve au deuxième et dernier niveau. Il vous fait profiter d'un parking. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 103 000 € FAI LOYER estimé hors charges: 456 € soit une rentabilité de 5% Charges mensuelles locatives: 42 €

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



**AUCUNE
DONNÉE
POUR LE
MOMENT**



Surface habitable : 64 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement performant, consommateur d'énergie