

# Réf 1741 En EXCLUSIVITE, Villa avec jardin et garage



**Prix : 220 000€ H.A.I**

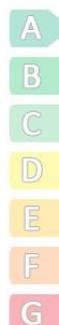
dont 4.76% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 210000€

Dans la plus belle avenue de Cayeux-sur-mer, villa, fin 19e siècle, comprenant une entrée desservant un salon et un séjour avec une cuisine à l'américaine. Au 1er étage, un palier donnant sur deux belles chambres et une salle de bains avec wc. Au 2e étage, palier desservant deux belles chambres, une petite chambre et une salle de douches. Jardin clos avec un vaste garage et une cave.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



**AUCUNE**

**DONNÉE**

**POUR LE**

**MOMENT**

Consommation  
(en kWh/m<sup>2</sup>.an)

Émissions  
(en kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

Surface habitable : 105 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 70 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Logement très performant